



GESTIONE OPERATIVA - area OVEST
Tecnico preventivista: Pacchi Luca



Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 843111, fax 050 843260
www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

Spett.le

AND Studio S.r.l.
Via Enrico Fermi, 55
56012 Calcinaia (PI)

p. c. Spett.le

Comune di Pontedera
Corso Matteotti, 37
56025 Pontedera (PI)

alla c. a. Ufficio Tecnico

Oggetto: domanda n° 2015-41436. Richiesta parere tecnico preventivo (servizi acquedotto e fognatura nera) del Piano Attuativo di Lottizzazione in Comune di Pontedera, Via I Maggio, Comparto A11, proprietà Crastan S.p.A. .

Vista la richiesta del 17.2.2016 prot. 14061/14063/14064, relativamente al comparto in oggetto, Acque s.p.a., considerato l'esito del sopralluogo eseguito sul posto dai ns. tecnici, sentito il parere del settore esercizio, comunica quanto segue:

ACQUEDOTTO

- dal punto di vista idraulico, nei pressi dell'area in oggetto (su Via Primo Maggio), è presente una tubazione di diametro sufficiente all'erogazione standard dell'acqua potabile;
- considerato quanto sopra, si esprime **parere favorevole a condizione che:**
 - a) i contatori, come da regolamento, saranno collocati al limite tra la proprietà pubblica e quella privata, nel caso specifico sul fronte di Via Primo Maggio;
 - b) considerata la tipologia dell'utenza, e che, la zona in oggetto è strutturalmente sensibile alle perdite di carico idraulico, è necessario che tutte le nuove utenze si dotino di impianto autonomo con serbatoio di accumulo (a gestione privata) tipo autoclave per regolare le pressioni e le portate;

GO/lu-PAC





GESTIONE OPERATIVA - area OVEST
Tecnico preventivista: Pacchi Luca

Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 843111, fax 050 843260
www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

- c) per l'allacciamento alla rete idrica sia per l'utilizzo domestico, sia per l'eventuale contatore di cantiere, dovrà essere fatta richiesta direttamente al numero verde di Acque s.p.a. (800.982.982) oppure tramite i ns. Uffici Commerciali; in fase di sopralluogo, il presente parere dovrà essere fatto visionare al tecnico preventivista;
- d) in caso di richiesta di contatore ad uso cantiere, si rilascia **NULLA OSTA** all'installazione di un contatore (di DN20) da cantiere per l'edificazione degli edifici in oggetto (contratto di fornitura controllata interrompibile); da posizionare al limite della proprietà, come sopra indicato (lungo Via I Maggio);
- e) il regolamento vigente non contempla l'utilizzo dell'acqua potabile ad uso antincendio e\o irrigazione, pertanto non potranno essere concessi allacciamenti con questa tipologia di contratto.

FOGNATURA NERA

- nelle adiacenze della zona oggetto di intervento (Via I Maggio), è presente una rete fognaria di tipo misto recapitante ad impianto di depurazione pubblico;
- si esprime parere favorevole alla realizzazione di estensione fognatura nera come da progetto allegato alla richiesta, necessario ad allacciare le sole acque reflue domestiche, previo trattamento con idonea e dimensionata fossa biologica tipo Imhoff;

FOGNATURA BIANCA

- il parere relativo lo smaltimento delle acque meteoriche è di competenza dell'Amministrazione Comunale;
- la zona di intervento (Via I Maggio) è servita da collettore pubblico di tipo misto, il quale risulta avere problemi di deflusso durante gli eventi piovosi anche di modesta entità, pertanto le acque meteoriche dovranno necessariamente essere dotate di un sistema di laminazione delle portate, dimensionato e progettato a seguito di specifico studio idraulico;
- Acque S.p.A. esprimerà parere di merito in quanto il collegamento delle acque meteoriche va a gravare sul sistema fognario misto di Ns. gestione.

Considerati i rapidi cambiamenti e l'evoluzione urbanistica del territorio del Comune di Pontedera, il presente parere ha una **validità temporale di un anno** a partire dalla data di protocollo; trascorso tale termine, è necessario che la SV chieda nuovo parere preventivo,

GO/lu-PAC





Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 843111, fax 050 843260
www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

GESTIONE OPERATIVA - area OVEST
Tecnico preventivista: Pacchi Luca

così da avere una valutazione realistica e puntuale in merito all'effetto del nuovo insediamento urbano sulla struttura della rete idrica, sulla disponibilità di risorsa e sulla rete di smaltimento reflui.

Precisiamo che, decorso il periodo sopra indicato, Acque spa, non si riterrà vincolata al presente parere, pertanto, successivamente, potrà indicare e valutare varianti e/o prescrizioni anche di diversa entità rispetto all'attuale.

Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il nostro ufficio tecnico – settore sviluppo- presso la sede aziendale di Acque s.p.a. (tecnici: p. ed. Alberto Alderigi 050\843242; Pacchi Luca 050/843437).

Distinti saluti.

Il Direttore Gestione Operativa

Ing. Roberto Cecchini

GO/lu-PAC

